

Referat fra Generalforsamling for Grundejerforeningen Kvie Sø - 2019

Søndag den 10. marts 2019 på Ansager Musik Hotel

Deltagere: 42 sommerhuse (stemmeberettigede) og 75 personer.

Dagsorden:

Valg af dirigent: Mogens Osborg.

Valg af referent: Dorthe Ibsen.

Valg af 2 stemmetællere: Johannes Kronborg og Per Larsen.

Mogens Osborg konstaterer generalforsamlingen for lovligt indvarslet.

Formandens beretning v. Bettina Ulstrup

Møder:

Vi holder færre møder og korresponderer mere på mails. Vores suppleant Laurids Sørensen har deltaget i møderne og har påtaget sig opgaver på lige fod med bestyrelsen.

Veje:

Vi lægger grus på indfaldsveje og stamveje efter devisen stamveje i lige år. Og småveje/sideveje i ulige år. I 2018 fik stamvejene således grus og blev slæbt. Vi vil benytte lejligheden til at takke for, at så mange af jer grundejere lapper huller, når de opstår. Netop til det formål har vi grusbunker ved bommen/ved nedkørslen til engen og bag legepladsen på Søknudevej. Bunkerne er netop fyldt op.

Øvrige opgaver:

Sidste forår blev vores bord og bænke nede ved vandet ødelagt. I forbindelse med at vi skulle indkøbe nyt bord og bænke, besluttede vi, at vi også gerne ville have et par bænke placeret hist og pist rundt om søen. Dette samarbejder vi med Skovlunde-Ansager Udviklingsråd og Varde Kommune om og tilladelser til placeringen af bænkene er ved at blive indhentet.

Fællesmøder:

Vi har i foråret deltaget i to møder.

Claus Gaarde og jeg var til Foreningsmøde med Skovlunde-Ansager Udviklingsråd, et koordinerende organ for lokalområdet, som har fået midler af Varde Kommune til at fremme tiltag i lokalområdet. Vi samarbejder allerede med dette udviklingsråd omkring etablering af bænke omkring søen.

Et mål med fællesmødet var at gøre diverse foreninger i lokalområdet opmærksom på vores eksistens, og at vi også gerne ønsker at være medspiller i udvikling af området ved Kvie Sø, Ansager mv.

En forening, der allerede er opmærksom på os er Rideklubben, som sidste sommer afholdte ride-arrangementer, hvor turister kunne komme med deres børn, og de kunne opleve at komme ud at ride på heste.

Ligeledes har jeg været til et møde med de øvrige grundejerforeninger i Varde Kommune som forberedelse til et kommunalt fællesmøde for sommerhusgrundejerforeninger senere på foråret. Mange grundejerforeninger i kommunen har udfordringer med overfladevand.

Basket-kurv:

Som I måske har opdaget har bestyrelsen valgt at flytte vores basket-kurv. Vi fandt, at kurven ikke blev benyttet nok, hvorfor den blev flyttet til fællesarealet ved søen.

Legeplads:

Bestyrelsen forsøger fortsat at trimme træer og buske ved legepladsen og får fyldt sand i sandkassen.

En lille opfordring. En gentagelse fra sidste år. Det kan være en god ide, om vi indimellem gør os den ulejlighed at tørre bordet på legepladsen af med en fugtig klud, når vi alligevel er ude at gå en tur. Den bliver grøn og vore gæster gør det ikke.

Pasning af fællesarealer:

Peter Aagaard har påtaget sig ansvaret for det med hjælp fra Børge, som hjælper med græsslåning. Tak for det.

Medlemsfortegnelse:

I bedes sikre jer, at vi har jeres telefonnummer og mailadresser. Sælger I jeres sommerhus, skal I sende kontaktinformation på den nye ejer til bestyrelsen.

Nyheder mv.:

DIN Forsyning har indgået en ny aftale med Marius Pedersen A/S om tømning af affald i området. Aftalen træder i kraft 1. september 2019.

Opmærksomheden skal endvidere henledes på vores supplement til informationstavlen, nemlig facebookgruppen: "Grundejerforeningen Kvie sø" I er velkomne som medlemmer. Her forestiller vi os, at hvis man fx skal save træer ned, som kan påvirke kørslen, at man så lige kan advare om det. Pt. er der 28 medlemmer af gruppen.

Vi oplever, at det kan være nødvendigt hurtigt at kunne komme i kontakt med dig som sommerhusejer. Fx ved indbrud. Vi opfordrer derfor til at I sætter jeres telefonnummer på postkassen. Hvis I ønsker hjælp til det, er I velkomne til at få lavet en dymo med nummeret på hos Jørgen umiddelbart efter generalforsamlingens afslutning.

Bestyrelsen modtager gerne forslag til nye tiltag. Send dem pr. mail, i postkassen ved informationstavlen eller pr. telefon.

I det nye år agter bestyrelsen at fokusere på etablering af bænke og dialog med kommunen om mobildækning i området.

Med disse ord overgiver jeg beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

Johannes Kronborg påpeger, at der er fjernet påbudsskilte om max 20 km/t., når man kører ind i området (Søvej). Han ønsker sådanne skilte igen. Bestyrelsen undersøger sagen.

Man er ellers utrolig glade for de nye vejskilte i området. Forslag til et ekstra skilt ved opslagstavlen om at der max må køres 20 km/t. Forslag om at supplere skiltet med "det støver".

Beretningen blev godkendt.

Kassererens beretning v. Dorthe Ibsen

Budget og regnskab for 2018 blev gennemgået.

Spørgsmål fra en grundejer, om hvorfor man ikke har fået alt kontingent ind. Kassereren svarede, at en grundejer ikke havde betalt sin ejendomsskat og derved ikke kontingentet til foreningen.

Regnskabet som blev godkendt.

Fremlæggelse af budget 2019 til orientering.

Fastsættelse af kontingent:

Ingen ændringer i 2020, fortsat 400 kr. pr. sommerhusgrund.

Forslag fra bestyrelsen: Ingen

Forslag fra medlemmerne: Ingen

Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:

Bestyrelsen forslår Jørgen Jelling, Dorthe Ibsen og undertegnede Bettina Ulstrup. Jørgen Jelling er valgt.
Dorthe Ibsen er valgt.
Bettina Ulstrup er valgt.

Valg af suppleant:

Bestyrelsen forslår Laurits Sørensen.
Laurids Sørensen er valgt.

Valg af 2 revisor suppleanter:

Jens Peter Nielsen og Jens Peter Enevoldsen modtager genvalg.
Og der er er ikke andre forslag.
Jens Peter Nielsen er valgt.
Jens Peter Enevoldsen er valgt.

Eventuelt:

En tak til Peter Fritsche, som er vores webmaster.

Og så har vi jo et fantastisk oprydningsudvalg, der sørger for vores område ved søen og udskiftning af affaldssække. Tak for jeres arbejde. Det er vi alle taknemlige for.

Vores sommerhusområde er kun så pænt, som vi selv gør det til!

Tak for fremmødet. Tak for god ro og orden.

Vi glæder os til vi ses igen til generalforsamling den 8. marts 2020.

Telefonlisten med telefon nr. til bestyrelsen hænger i opslagstavlen.

Forslag om at telefonlisten kunne være tilgængelig for alle, men der suppleres med at der er regler i den nye persondataforordning, som vi skal være opmærksomme på.

Der kører et forsøg, hvor der er sat skilte op uden for vores område, om at passe ekstra godt på motionister, når vi kører. Skiltene er taget ned for vinteren og forventes at blive sat op igen til foråret.