

**Referat af Grundejerforeningen Kvie Sø's generalforsamling
d. 13. marts 2016**

Mogens Osborg bød velkommen.

1. Valg af dirigent, referent og 2 stemmetællere.
Allan Rasmussen blev valgt som dirigent.
Bettina Ulstrup blev valgt som referent.
Steen Bjerregård og Johannes Kronborg blev valgt som stemmetællere.

Allan Rasmussen konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet.

2. Formandens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
Mogens Osborg fremlagde bestyrelsens mundtlige beretning.
Det har været et stille og roligt år. Deltagerantallet på generalforsamlingen er 87.
48 grunde er repræsenteret.

Formanden opridsede, hvilke opgaver bestyrelsen har varetaget i det forgangne år:

a) Opfølgning fra sidste års generalforsamling:

- Bestyrelsen har besluttet ikke at opsætte chikaner på Søgårdsvejs nordlige del. Det skyldes, at de skal fjernes, når større maskiner skal passere fx ved græsslåning. Bestyrelsen vil være opmærksom på, om der senere kan vise sig behov herfor.
- 3 stk. "legende børn-skilte" er blevet opsat relevante steder ved legepladsen, umiddelbart efter sidste generalforsamling.
- Forholdet ved opslagstavlen er blevet forbedret. Den rustne postkasse er blevet udskiftet med en ny. Et post-rør har fået lov at blive stående, så de der ønsker det også fremover kan få reklamer.
- Vedr. drøftelsen på generalforsamlingen om fartbegrænsningsskilte i området, har bestyrelsen besluttet at fjerne de hjemmelavede 20 km skilte, som ikke forskønnede området. Samtidig har vi besluttet ikke at opsætte yderligere skilte. Formanden bemærker, med de fire skilte, der allerede er i området, kan ingen være i tvivl om hastighedsbegrænsningen.

b) Anlæg af egentlig sti ved søen.

Sidste år drøftede vi Trampestien, og der var et ønske om, at stien blev anlagt som en egentlig sti. Kommunen var i første omgang indstillet på at betale for stien. Imidlertid ændrede de indstilling og vi fik besked om, at vi selv skulle betale en del.

Aftalen er nu at kommunen betaler etablering (anslået udgift 70.000 kr.) og fremtidig vedligeholdelse, og Grundejerforeningen Kvie Sø betaler for gruset til etableringen, maksimeret til 17.000kr. plus moms.

Status på projekter er pt. at div. dispensationer er indhentet og høringer foretaget. Det praktiske arbejde forventes påbegyndt, når kommunen skønner vejret tillader det.

c) Bord ved slæbestedet.

Bordet forsvandt sidste forår. Det blev fundet ude i søen. Frivillige satte det i stand, og nu er det fastgjort forsvarligt.

d) Bådebroen blev repareret i efteråret. Adskillige af plankerne var rådne.

e) DIN Forsyning har meddelt, at der for tiden kører en forsøgsordning i Houstrup med flextømning af affaldsbeholdere.

Forsøgsordningen udvider de tre tømningmuligheder der er i dag, med en fjerde, hvor man elektronisk kan bestille tømning, når man har behov for det. Dermed betaler man kun for tømning de gange, der er noget at tømme.

Orienteringen om denne mulighed medførte debat og bestyrelsen skal opfordre til, at kontakte DIN Forsyning med evt. spørgsmål om renovation.

f) DIN Forsyning har ligeledes meddelt at Varde Kommune formentlig vil pålægge grundejerne at separere spildevand, således at overfladevandet ikke udledes i kloarksystemet. Tanken bag er at kloarksystemet ikke bør belastes af regnvand fra tagrender mv. Det er kun beregnet til at håndtere husholdningsplidevand. Hvis Varde Kommune træffes sådan en beslutning, er bestyrelsen blevet oplyst om, at grundejerne vil få et varsel til, at få det bragt i orden.

g) På Grundejerforeningen Kvie Sø's hjemmeside kan I fremover finde kontaktoplysninger på valgte bestyrelsesmedlemmer og referat fra generalforsamlingen. Der vil ikke blive omdelt et nyhedsbrev med disse oplysninger. Det skyldes, at det er meget tidskrævende, og at de fleste alligevel holder sig orienteret elektronisk. Regnskab og budget kan ligeledes findes på hjemmesiden fra midt januar. Det vil også blive udleveret på generalforsamlingen.

h) Bestyrelsen vil igen henlede opmærksomheden på, at Grundejerforeningen Kvie Sø ejer en hjertestarter. Vi fik den af Sydenergi på de betingelser, at den tilhører foreningen, men den skal hænge ved Pandekagehuset.

Afslutningsvis henstiller formanden venligt følgende til medlemmerne:

- Giv besked til bestyrelsen ved ejerskifte. Gerne med oplysning om navn og adr. på den nye ejer, herunder også gerne mailadr.
- Giv meddelelse til bestyrelsen om jeres mailadr.
- Sørg for at beskære ud til veje og stier.
- Bidrage til forskønnelse af området. Vask gerne vejskilt nærmest jeres hus. Alger kan normalt vaskes med alm. sæbevand. Bestyrelsen har tidligere været rundt og vaske disse, men det må vi nu hjælpe hinanden med.

Fra salen efterlyses et advis/ en mail, når der kommer nyt på foreningens hjemmeside.

Fra salen spørges der om, hvem der har ansvaret for at styne Fredsstien. Formanden vil følge op på dette.

Fra salen oplyses det at på Søknudevej er postens smutvej ad en sti, stoppet med en pæl. Formanden takker for initiativet.

3. Kassererens beretning, herunder fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2015 til godkendelse samt fremlæggelse af budget for 2016 til orientering.
Frode Sørensen fremlægger regnskabet.
Foreningen har pr. 31.12.2015 en formue på 76.262,31 kr.
Formanden Morgens Osborg har en bemærkning til regnskabet, der er blevet udleveret. Under udgifter for 2014 er der sket en fejl. Det er 2013 tallet, der fejlagtigt er noteret. 88.138,45 er det korrekte tal.
Jens Peter Nielsen og Jens Peter Enevoldsen har godkendt regnskabet.
Ingen kommentar til regnskabet.
Regnskabet er godkendt.

Frode Sørensen fremlægger budget til orientering.

Det afføder en kommentar om en forkert sammenlægning, som tages til efterretning.

4. Fastsættelse af kontingent for 2017.
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
Der er ingen kommentar til kontingentet for næste år, og forslaget er vedtaget.
5. Forslag fra bestyrelsen: Bestyrelsen foreslår, at der tillægges bestyrelsens medlemmer kørselsgodtgørelse til statens lave takst for kørsel til bestyrelsesmøder og andre foreningsrelevante arrangementer.

Der var indlæg fra fortalere og modstandere af forslaget.

Det nævnes blandt andet at medlemmerne som et alternativ, skulle fritages for at betale kontingent.

Bestyrelsens forslag sendes til afstemning.

Antal for:31-36

Antal imod:6

2/3 del for.

Bestyrelsens forslag, om at der tillægges bestyrelsens medlemmer kørselsgodtgørelse til statens lave takst for kørsel til bestyrelsesmøder og andre foreningsrelevante arrangementer, er vedtaget.

6. Indkomne forslag fra medlemmer: Ingen.
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg er Johannes Bjerregaard (ønsker ikke genvalg) og Peter Fritsche (er villig til genvalg.)

Bestyrelsen foreslår Peter Aagaard. Han er ikke til stede, men har givet tilsagn om at han gerne vil vælges.

Der foreslås og opstilles ikke andre til bestyrelsen.

De to kandidater, Peter Fritche og Peter Aagaard, er hermed valgt.

8. Valg af suppleant

Bestyrelsen forslår Dorthe Ibsen.

Der opstiller ikke andre. Dorthe er hermed valgt.

9. Valg af 2 revisorer:

Jens Peter Nielsen og Jens Peter Enevoldsen modtager genvalg som revisorer.

Der er ikke andre forslag til revisorer og de er hermed valgt.

10. Eventuelt.

En grundejer, Marianne som er medlem af oprydningsholdet, opfordrer til at skraldespanden nede ved søen kun benyttes til det affald, den er beregnet til. Formanden benytter lejligheden til at takke oprydningsholdet for så omhyggelige de er mht. oprydning.

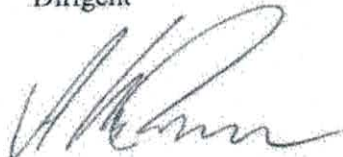
Formanden retter også en tak til Johannes for deltagelse i bestyrelsesarbejdet, varetagelse af næstformandsopgaven og utallige af praktiske opgaver. Som tak overrækkes Johannes et gavekort til Pandekagehuset.

Mogens takker også Allan for god ledelse af mødet og slutter med at fortælle at næste generalforsamling bliver søndag d. 12. marts 2017.

Dirigenten afslutter generalforsamlingen kl. 11.10

Fra salen udtrykkes tak og applaus fra medlemmerne for god håndtering af bestyrelsesposterne og generalforsamlingen.

Allan Rasmussen
Dirigent



Bettina Ulstrup
Referent

